

media release+

Goodman slutter 2011 med Amazon-aftaler på 220.000 kvm²

Date 20 December 2011

Release Immediate

Goodman Group skal bygge to på forhånd udlejede logistikcentre til Amazon, en af verdens førende e-handelsudbydere. Byggerierne i Koblenz og Pforzheim, Tyskland, får hver cirka 110.000 kvm² lager- og kontorplads. Det er det tredje og fjerde byggeri, som Goodman har sikret sig med Amazon i Tyskland i 2011.

"Disse aftaler fuldender et utroligt succesrigt år for Goodman, og vi er stolte over, at Amazon atter har valgt at indgå partnerskab med os. Fire på forhånd udlejede logistikcentre på i alt 440.000 kvm² fra samme kunde på et enkelt år er en kæmpe præstation," siger Andreas Fleischer, Goodmans landechef i Tyskland.

"Vi har i år haft betydelig succes i hele vores kontinentaleuropæiske organisation, hvor vi har sikret lejeaftaler i projekter på i alt 1.032.000 kvm²," siger Andreas Fleischer.

Goodman er netop nu i gang med at overdrage byggerier i Rheinberg og Graben til Amazon.

Foruden de fire på forhånd udlejede centre, som Goodman i 2011 har aftalt med Amazon, har Goodman tidligere bygget to logistikcentre til e-handelsvirksomheden i Tyskland samt to lagerbygninger i Frankrig og et i Storbritannien.

"Dette samarbejde viser endnu en gang, at vores integrerede forretningsmodel med at eje, udvikle og administrere kombineret med vores fokus på langsigtet kundeservice er den rette strategi. Det understreger, at Goodman er markedsleder inden for opførelse og administration af lager- og logistikfaciliteter i Tyskland," siger Andreas Fleischer.

"Vi er meget tilfredse med at kunne offentliggøre opførelsen af to nye logistikcentre. I januar begynder vi at rekruttere medarbejdere i Koblenz og Pforzheim, og det glæder vi os i høj grad til," siger Armin Cossmann, regionalchef med ansvar for de tyske Amazon administrationscentre.

"Vi er glade for det gode samarbejde, vi har haft med byerne Koblenz og Pforzheim, med de statslige og regionale myndigheders udviklingsagenturer samt med Goodman. Amazon udbygger fortsat med nyt varesortiment og tilbyder stadig flere serviceydelser for at sikre, at vores kunder får den ultimative shopping-oplevelse. Vores logistikcentre hjælper med at sikre, at vores kunder får hurtig og pålidelig service," siger Armin Cossmann.

I Pforzheim kommer logistikcentret til at ligge i Buchbusch-industriområdet tæt på motorvejen A8, der har direkte forbindelse til B294.

"Pforzheim og regionen tiltrækker globale virksomheder. Let tilgængelige byggegrunde i industriområdet og Goodmans evne til øjeblikkeligt at påbegynde byggerier var nøglen til

succesen med at sikre sig dette projekt i området. Amazons tilstedeværelse vil have en mærkbar fordel for den regionale beskæftigelse," forklarer Pforzheims borgmester, Gert Hager.

Dr. Rudolf Kuhner, distriktspræsident for Karlsruhes administrative distrikt, tilføjer: "Jeg er glad for, at Amazon har valgt Pforzheim, og at vi kunne hjælpe dem med at finde den rette grund. Forløbet viser, at når først virksomheder vælger en beliggenhed, er det vigtigt at have tilstrækkelige arealer til rådighed, der allerede er godkendt til industribrug."

Den planlagte bygning i Koblenz bliver opført i A61-industriparken ved siden af Koblenz-motorvejen, hvor A61 krydser A48. Den tilstødende A3 er også inden for rækkevidde. Den lokale udviklingsorganisation har etableret det industrielle område, der har en fremragende forbindelse til det europæiske vejnet.

Distriktsadministrator og formanden for udviklingsorganisationen Dr. Alexander Saftig og Koblenz' borgmester Prof. Dr. Joachim Hofmann-Gottig siger: "Denne investering bekræfter vores beslutning om at udvikle et specielt industriområde til virksomheder med exceptionelle pladskrav. Amazons beslutning om at komme til dette område er et kæmpe incitament for det regionale jobmarked".

Rheinland-Pfalz' økonomiminister, Eveline Lemke, byder også Amazon varmt velkommen til Koblenz: "Etableringen af et regionalt distributionscenter af denne størrelse giver regionen enorme muligheder. Koblenz er i bevægelse - og vil fortsætte med at være det. Op til 1.000 almindelige job forventes at blive oprettet ud over sæsonarbejde. Delstatsregeringen støtter også denne vigtige industribebyggelse, og vi har tillid til, at regionens indbyggere vil drage permanent fordel heraf".

De to nye logistikcentre vil passe ind blandt de eksisterende bygninger i Rheinberg og Graben, hvad angår konstruktion og bæredygtighed. Byggeriarbejdet i Koblenz og Pforzheim begynder i denne måned, og overdragelsen af begge bygninger er planlagt til tredje kvartal 2012.

Om Goodman

For yderligere oplysninger kan du besøge: www.goodman.com

For yderligere oplysninger kan du kontakte Goodman:

Majella O Doherty
Kommunikationschef
Tlf.: +32-2-263-4068
E-mail: Majella.odoherty@goodman.com